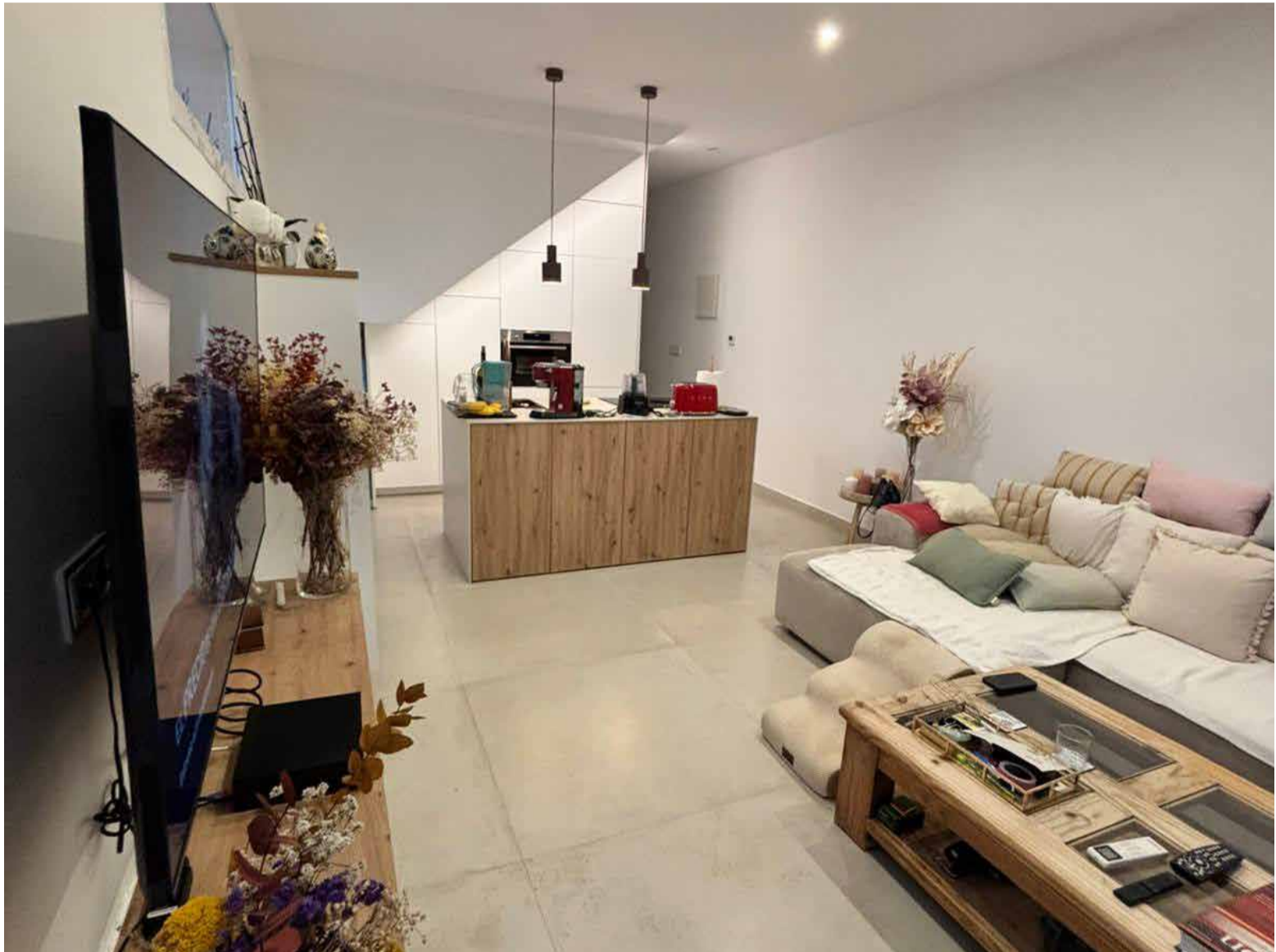


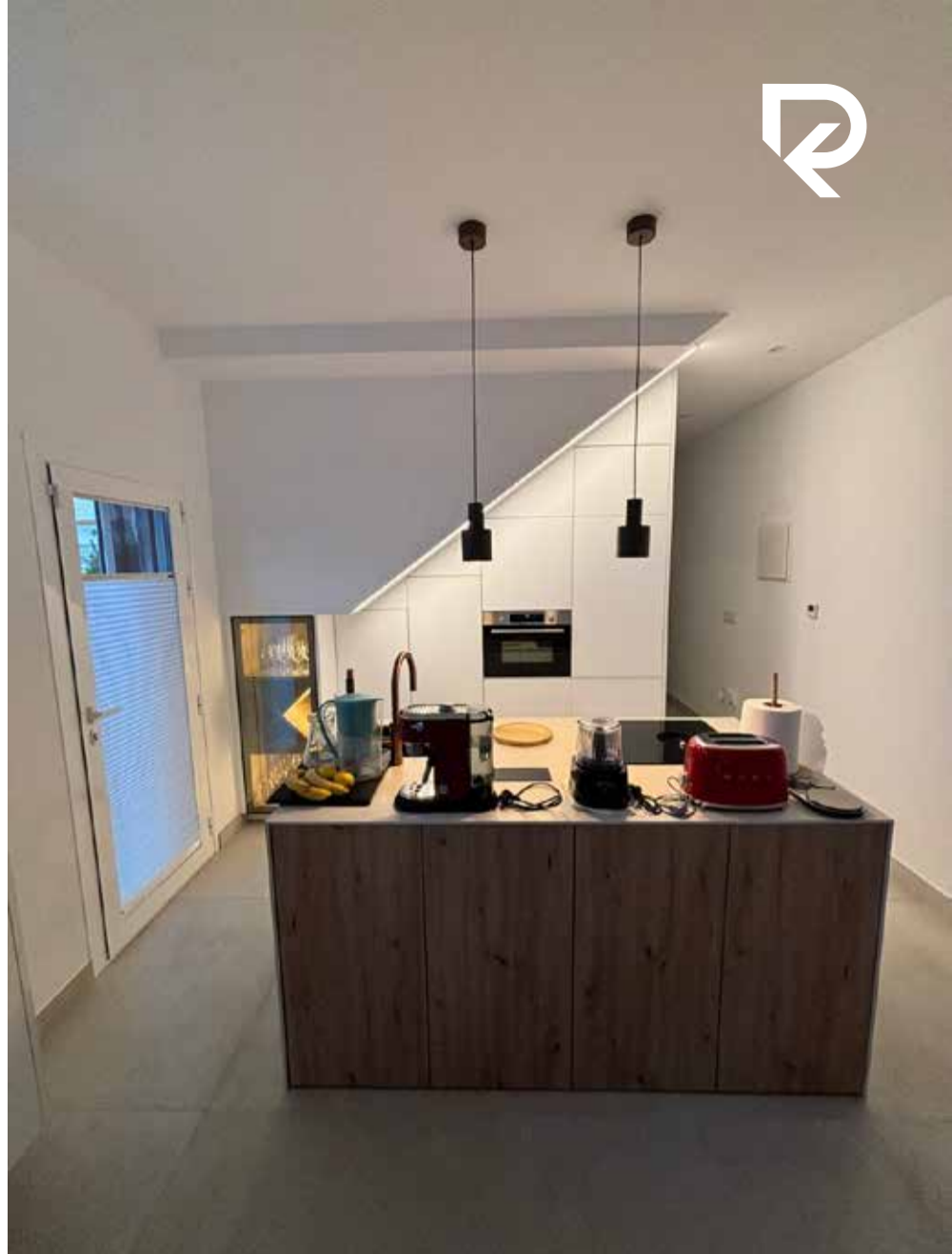
PROYECTO VIVIENDA CAUTIVADORA



UN PROYECTO INTEGRAL DONDE INNOVACIÓN, EFICIENCIA Y DISEÑO CONVIVEN EN ARMONÍA

Enclavada en el entorno residencial de Cautivador —entre pinos, silencio y vistas abiertas al Mediterráneo— Proyecto Vivienda Cautivadora renace gracias a una reforma integral realizada por Renova Projects, donde la luz natural, la eficiencia energética y el diseño emocional se convierten en los pilares del proyecto.

El objetivo fue transformar una vivienda antigua en un hogar contemporáneo, sostenible y lleno de calma, optimizando cada metro disponible y cuidando cada detalle estético y técnico.



La intervención comenzó con la sustitución completa de la carpintería exterior mediante cerramientos de aluminio con Rotura de Puente Térmico y vidrio térmico, mejorando el aislamiento y reforzando la conexión visual con el exterior.

Para maximizar el confort y la autosuficiencia energética se instalaron bomba de calor con suelo radiante en la planta baja, sistema de aire acondicionado Daikin de alta eficiencia, suelo radiante eléctrico en los baños y placas solares fotovoltaicas, reduciendo de forma drástica el consumo y asegurando climatización estable durante todo el año. Además, se renovaron por completo instalaciones de electricidad y fontanería, garantizando seguridad, durabilidad y modernización total.

Los acabados interiores se completan con porcelánico de gran formato en la planta baja y exterior —aportando continuidad y amplitud visual— y tarima flotante en la planta alta, generando una transición cálida en la zona de descanso. La vivienda incorpora carpintería interior a medida y una con isla central, realizada por Cocinas diseño costa blanca. Integra grifería cobriza e iluminación suspendida, que convierten el espacio en el corazón social de la casa.

El proyecto se completa con una terraza amplia que actúa como extensión natural del salón, diseñada en porcelánico exterior y rodeada de vegetación que potencia intimidad y vida al aire libre.



Proyecto Vivienda Cautivadora es mucho más que una reforma:

Es un ejercicio de arquitectura emocional y diseño inteligente donde la estética mediterránea se une a la sostenibilidad y al confort absoluto.

Un refugio mediterráneo renovado desde la raíz.



REFORMA INTEGRAL + DISEÑO Y CARPINTERÍA A MEDIDA:

- Cerramientos aluminio RPT + vidrio térmico
- Suelo radiante + bomba de calor
- AC Daikin eficiente
- Placas solares
- Carpintería interior & cocina de diseño
- Porcelánico gran formato
- Tarima en planta alta

Un hogar donde la calma se siente.
Un hogar pensado para ser vivido y sentido,
donde la calma se convierte en el auténtico lujo.

